

Het totaalpakket voor de aanschaf van een tiny house

venturecapital.nl • <https://venturecapital.nl/het-totaalpakket-voor-de-aanschaf-van-een-tiny-house/>



Samenvatting

Datum: 21 July 2021

URL: <https://venturecapital.nl/het-totaalpakket-voor-de-aanschaf-van-een-tiny-house/>

Contact & Site

Extra beschrijving

```
[et_pb_section fb_built="1" _builder_version="4.9.6" _module_preset="default"][et_pb_row _builder_version="4.9.10" _module_preset="default"][et_pb_column type="4_4" _builder_version="4.9.6" _module_preset="default"][et_pb_text _builder_version="4.9.10" _module_preset="default" hover_enabled="0" sticky_enabled="0"]
```

Beschrijving onderneming:

Tiny Houses zijn er in overvloed. De weg ernaartoe is een stuk lastiger! Deze startup biedt een totaalpakket aan de verkoop van Tiny houses. Dit betekend dat de startup is betrokken van de aanvraag bij de gemeente tot het plaatsen van het huis. De volgende stappen neemt het bedrijf om dit te realiseren:

- aanvraag bij de gemeente
- eventuele aankoop gronden
- financiering wordt geregeld.
- aanschaf tiny house
- plaatsing en fundering wordt geregeld

Dit proces is als volgt in geregeld. De startup begint met een intakegesprek om de situatie van de aanvraag in kaart te brengen (In welke gemeente gaat het plaats vinden, wat is er al geprobeerd om het voor elkaar te krijgen, wat is de doelstelling van het Tiny house). Hierna brengt deze startup de mogelijkheden voor de klant in kaart. Ze doen de aanvraag bij de gemeente voor een bestemmingsplan wijziging en kopen de grond aan. Samen met de klant wordt er gezocht naar een tiny house. Daarna word er financiering gezocht. Als dit allemaal rond is na een aantal bezoeken aan onze showroom, word het huis ingericht samen met de klant.

Business Model:

Deze startup verkoopt Tiny Houses als totaalpakket. De opbrengsten zullen in de vorm van een “makelaarsfee” gerealiseerd worden. Het tweede deel van de omzet komt uit de commissie op de tiny houses.

Type klant:

B2C

Gewenst type investeerder:

Angel investor en Venture Capitalist.

USP's:

Dit concept bestaat nog niet. Er zijn bedrijven die tiny houses verkopen en aanbieden, maar nog geen bedrijven die een totaalpakket aanbieden. Online is

Benodigd Kapitaal:

€ 300.000

Investeringsbehoefte:

- Het opzetten van een kantoor/showroom € 150.000
- Extra Tiny House naast kantoor/showroom € 100.000
- De website professionaliseren € 50.000

Sector:

Bouw & Installatie

Bedrijfsfase:

Pre-seed

Aantal founders:

2

Aantal huidige werknemers:

1-5

Maandelijks omzet (huidig):

€ 0

Omzet (Prognose) komende 12 maanden:

€ 600.000

Omzet (Prognose) maand 13 - 24:

€ 10.000.000

Huidige maandelijkse kosten:

€ 1.500

Ervaring:

In het verleden hebben deze twee ondernemers in veel managementbanen gewerkt. Hiernaast heeft de ene ondernemer de laatste paar jaar gewerkt aan haar eigen consultancybureau voor bedrijven en particulieren.

[/et_pb_text]/[et_pb_column]/[et_pb_row]/[et_pb_section]