

Flexibel kantoorconcept ondersteund door innovatief platform

venturecapital.nl • <https://venturecapital.nl/flexibel-kantoorconcept-ondersteund-door-innovatief-platform/>



Samenvatting

Datum: 21 December 2021

URL: <https://venturecapital.nl/flexibel-kantoorconcept-ondersteund-door-innovatief-platform/>

Contact & Site

Extra beschrijving

```
[et_pb_section fb_built="1" _builder_version="4.14.2" _module_preset="default"
global_colors_info="{ }" theme_builder_area="post_content"][et_pb_row _builder_version="4.14.2"
_module_preset="default" global_colors_info="{ }" theme_builder_area="post_content"][et_pb_column
type="4_4" _builder_version="4.14.2" _module_preset="default" global_colors_info="{ }"
theme_builder_area="post_content"][et_pb_text _builder_version="4.14.2" _module_preset="default"
global_colors_info="{ }" theme_builder_area="post_content"]
```

Beschrijving onderneming:

Deze startup is een flexibel kantoren concept, voor bedrijven die de hybride vorm van werken omarmen.

De startup wordt operationeel gemanaged via een online marktplaats en operating platform voor de verhuur, boeking en operationeel beheer van flexibele werkruimtes in handen van kantooraanbieders & vastgoedeigenaren (welke de ambitie heeft om marktleider in verhuur en operationeel beheer van flexibele werkruimtes to worden). Dit innovatieve platform is ook eigendom van deze startup.

De startup is een volledig zelfregulerend kantoren concept en heeft de ambitie om een portefeuille aan offices op te zetten door heel Nederland.

Voor het kantoor heeft de startup al geïnteresseerde, go live target is 01 maart 2022.

Hun Go to market strategy is als volgt:

1. Raammarketing (Momenteel zit de startup op een centrum lokatie)
2. Gericht social media marketing
3. Lokale media marketing
4. lokale partnerships

Business Model:

Een abonnement voor het onbeperkt gebruik maken van een kantoor. De werkgever betaald een maandelijks bedrag + fee voor flexibele werkplekken voor werknemers.

Type klant:

B2B

Gewenst type investeerder:

Angel investor; Venture Capitalist

USP's:

Combinatie van het nieuwe kantoor concept (formule 1 kantoor) en een platform voor het operationeel managen van het kantoren model.

Benodigd Kapitaal:

€ 200.000,-

Investeringsbehoefte:

- Verbouwing €80.000,-
- Mobiele App Ontwikkeling €55.000,-
- Werkkapitaal €50.000,-
- Marketing €15.000,-

Sector:

B2B Software

Bedrijfsfase:

Seed

Aantal founders:

1

Aantal huidige werknemers:

1-5

Ervaring:

Founder heeft ervaring als ondernemer en vastgoed/investment management consultant.

Maandelijkse omzet (huidig):

€0,-

Omzet (Prognose) komende 12 maanden:

€ 100.000,-

Omzet (Prognose) maand 13 - 24:

€ 245.000,-

Huidige maandelijkse kosten:

€0,-

Reeds toegezegde financiering in deze ronde:

€0,-

Overige relevante informatie:

Reeds €60.000,- geïnvesteerd door founder, €75.000,- door derden
geïnvesteerd (geïnvesteerd door vastgoed eigenaar)

[/et_pb_text]/[et_pb_column]/[et_pb_row]/[et_pb_section]