

Property Management Software

venturecapital.nl • <https://venturecapital.nl/property-management-software/>



Type Klant	B2B
Gewenst Type Investeerder	Venture Capital, Private-Equity, Strategische-Investeerder
Benodigd Kapitaal	500.000,-
Reeds toegezegde financiering	n.v.t.
Minimale Ticketsize	100.000,-
Sector	B2B-Software, SaaS, Vastgoed

Bedrijfsfase	Early-Growth
Land geregistreerd	NL
Aantal Founders	1
Aantal Huidige Werknemers	4
Maandelijke Omzet	€25.000,-
Omzet (prognose) komende 12 maanden	€350.000,-
Omzet (prognose) maand 13 - 24	€550.000,-
Huidige Kosten (maandelijks)	€25.000,-

Bedrijfsbeschrijving

NL: Bent u op zoek naar een veelbelovende investeringsmogelijkheid in de vastgoedtechnologie? Overweeg dan een samenwerking met ons, specialist in cloudoplossingen voor de vastgoedsector.

Onze volledig in eigen huis ontwikkelde software is gebouwd volgens de hoogste standaarden en beste praktijken in software-engineering. Het is schaalbaar, toekomstbestendig en biedt een totaaloplossing voor het beheer van zowel gedeelde als commerciële eigendommen.

Wij zijn al een paar jaar actief in Nederland en hebben inmiddels ook klanten in België. We staan aan de vooravond van een ambitieuze groeifase. We zoeken een partner die wil investeren in ons bedrijf, met mogelijkheden voor participatie of een MBI.

Mis deze unieke kans niet om deel uit te maken van de toekomst van vastgoedbeheer!

EN: Are you looking for a promising investment opportunity in the real estate technology sector? Consider partnering with us, specialists in cloud-based solutions for the property industry.

Our fully in-house developed software is built to the highest standards using best practices in software engineering. It's scalable, future-proof, and offers a comprehensive solution for managing both shared and commercial properties.

We have been active in the Netherlands for several years and have now gained clients in Belgium. We are on the cusp of an ambitious growth phase. We are seeking a partner to invest in our company, with possibilities for equity participation or MBI.

Don't miss this unique opportunity to be part of the future of property management!

Business Model

NL: Het bedrijfsmodel van de onderneming is gebaseerd op een SaaS-abonnement, met een initiële contractduur van 24 maanden of langer. Dit zorgt voor een consistente stroom van terugkerende inkomsten. Deze type oplossing (ERP) kent een sterke klantenbinding, wat resulteert in zeer lage churn percentages. Het product is zeer concurrerend, met unieke functies en een scherpe prijsstelling, waardoor het eenvoudig kan concurreren op de markt. Over het geheel genomen is het bedrijfsmodel van de onderneming ontworpen om stabiele en voorspelbare inkomsten te genereren, terwijl klanten een hoogwaardig en gewild product wordt aangeboden.

EN: The company's business model centers around a SaaS subscription offering, with an initial contract of 24 months or more, which ensures a consistent stream of recurring revenue. It's ERP Property Management Cloud Solution enjoys a strong customer lock-in, resulting in low churn rates. The product is highly competitive, with unique features and a competitive price point, allowing it to easily compete in the market. Overall, the company's business model is designed to provide stable and predictable revenue while offering customers a high-quality and in-demand product.

USP's

NL: Onze USP ligt in onze onwrikbare toewijding aan innovatie en uitmuntendheid in de vastgoedmarkt. We streven ernaar om de meest optimale oplossingen te leveren met topkwaliteit en uitzonderlijke diensten. Enkele belangrijke aspecten zijn:

- Kunstmatige intelligentie: We maken gebruik van Kunstmatige Intelligentie (AI) en Machine Learning (ML) in de financiële administratie en andere onderdelen van de applicatie om processen te optimaliseren en inzichten te genereren.
- Directe koppelingen met Europese banken: Onze oplossing biedt directe koppelingen met alle banken in Europa, waardoor rekeninginformatie (AIS) en betalingsinitialisatie (PIS) mogelijk zijn vanuit de applicatie.
- Geïntegreerde alles-in-een oplossing: Onze software combineert naadloos alle benodigde functionaliteiten voor administratieve en technische processen, waardoor klanten hun bestaande processen kunnen stroomlijnen en een hogere efficiëntie kunnen bereiken.
- Schaalbaarheid: Onze cloudoplossing is ontworpen om naadloos mee te groeien met de behoeften van onze klanten, zonder verlies van prestaties.
- Mobiele toegankelijkheid: Onze oplossing is toegankelijk via mobiele applicaties voor zowel Android- als iOS-apparaten, waardoor vastgoedbeheerders, vastgoedeigenaren en huurders informatie kunnen raadplegen, zelfs onderweg.
- Gebruiksvriendelijke interface: Onze intuïtieve en gebruiksvriendelijke software maakt het eenvoudig voor zowel ervaren als nieuwe gebruikers om snel en efficiënt taken uit te voeren.
- Uitstekende klantondersteuning: Wij bieden uitgebreide en toegewijde klantondersteuning om ervoor te zorgen dat onze klanten, en op hun beurt hun klanten, maximaal profijt halen uit onze oplossingen en altijd toegang hebben tot deskundige hulp wanneer dat nodig is.
- Voortdurende ontwikkeling: Ons team werkt continu aan het verfijnen en uitbreiden van onze software om te voldoen aan de veranderende behoeften van de vastgoedmarkt en de nieuwste technologische trends.

Onze uiteindelijke visie is om dé partner bij uitstek te zijn in onze markten, waarbij we betrouwbare, winstgevende en waardeverhogende oplossingen bieden aan onze klanten, belanghebbenden en medewerkers.

EN: Our USP lies in our unwavering commitment to innovation and excellence in the real estate market. We strive to deliver the most optimal solutions with top quality and exceptional services. Some key aspects include:

Artificial Intelligence: We utilize Artificial Intelligence (AI) and Machine Learning (ML) in the financial administration and other parts of the application to optimize processes and generate insights. • Direct connections with European banks: Our solution provides direct links with all banks in Europe, enabling account information (AIS) and payment initiation (PIS) to be accessed from the application.

- Integrated all-in-one solution: Our software seamlessly combines all necessary functionalities for administrative and technical processes, allowing customers to streamline their existing processes and achieve higher efficiency. • Scalability: Our cloud solution is designed to seamlessly grow with the needs of our clients, without loss of performance. •
- Mobile accessibility: Our solution is accessible via mobile applications for both Android and iOS devices, allowing property managers, property owners, and tenants to access information, even on the go. •
- User-friendly interface: Our intuitive and user-friendly software makes it easy for both experienced and new users to quickly and efficiently perform tasks.
- Excellent customer support: We provide extensive and dedicated customer support to ensure that our clients, and in turn their clients, get the most out of our solutions and always have access to expert help when needed.
- Continuous development: Our team works continuously to refine and expand our software to meet the changing needs of the real estate market and the latest technological trends.

Our ultimate vision is to be the partner of choice in our markets, providing reliable, profitable, and value-enhancing solutions for our clients, stakeholders, and employees.

Investeringsbehoefte

NL: Om onze groeiplannen te realiseren, hebben we voornamelijk financiële investeringen nodig op het gebied van marketing- en verkoopinitiatieven. Dit omvat het uitbreiden van ons bereik naar nieuwe klanten, het promoten van ons product bij bestaande klanten en het vergroten van onze naamsbekendheid. Ons doel is om onze klantenwervingsinspanningen te maximaliseren en ons marktaandeel in de vastgoedsector te vergroten.

Wij zijn voornemens te investeren in de ontwikkeling van AI Agents als onderdeel van de verdere ontwikkeling van onze software. Hiermee waarborgen we niet alleen onze concurrentiepositie, maar leveren wij ook een product van topkwaliteit. Dit houdt in dat we onze bestaande functies continu verbeteren, innovatieve AI-oplossingen integreren en onze technologie up-to-date houden met de nieuwste ontwikkelingen.

Tot slot is het investeren in klantenservicebronnen cruciaal voor ons om onze hoge normen op het gebied van serviceverlening en klanttevredenheid te handhaven. We streven ernaar om eersteklas klantenondersteuning en service te bieden aan al onze klanten, zodat zij een positieve ervaring hebben met het gebruik van onze Vatsgoedbeheer oplossing.

Over het algemeen zijn onze investeringsbehoeften gericht op het bereiken van onze groeiplannen, het behouden van onze concurrentiepositie en het bieden van uitzonderlijke service aan onze klanten. We zijn toegewijd om het potentieel van onze investering te maximaliseren om het succes van ons bedrijf te stimuleren en uitzonderlijke waarde te bieden aan al onze belanghebbenden.

EN: To achieve our growth plans, we require investment primarily in marketing and sales initiatives. This includes expanding our reach to new customers, promoting our product to existing customers, and building our brand awareness. Our goal is to maximize our customer acquisition efforts and increase our market share in the real estate industry.

We intend to invest in the development of AI Agents as part of our ongoing software evolution. This strategy not only secures our competitive position but also ensures that we deliver a top-quality product. Our approach involves continuously enhancing our existing features, integrating innovative AI solutions, and keeping our technology aligned with the latest advancements.

Finally, investing in customer service resources is crucial for us to maintain our high standards of service delivery and customer satisfaction. We aim to provide top-notch customer support and service to all our clients, ensuring they have a positive experience using our Property Management Cloud Solution.

Overall, our investment needs are focused on achieving our growth plans, maintaining our competitive edge, and providing exceptional service to our customers. We are committed to maximizing the potential of our investment to drive the success of our company and deliver exceptional value to all our stakeholders.

Overall, we are flexible in our investment needs and are open to discussing additional investment opportunities to achieve our growth plans and realize our full potential in the real estate market.

Ervaring Founder(s)

NL: Ons bedrijf is opgericht door een gepassioneerde en resultaat gedreven ondernemer met meer dan 30 jaar ervaring in IT en Management. Met een diploma in Computerwetenschappen en uitgebreide training op het gebied van bedrijfsontwikkeling en management heeft onze oprichter een bewezen staat van dienst in het ontwikkelen, verbeteren en automatiseren van bedrijfsprocessen in diverse sectoren. Als een succesvol zakenman met meer dan 20 jaar ervaring brengt hij een schat aan kennis en expertise in ons team.

Ons ontwikkelteam bestaat uit gecertificeerde software-engineers met universitaire diploma's, wat ervoor zorgt dat elk lid zeer bekwaam en bedreven is in zijn vakgebied. We zijn trots op de ervaring en competentie van ons team, waardoor we in staat zijn om een hoogwaardig product aan onze klanten te leveren. Met het leiderschap van onze oprichter en de expertise van ons team zijn we toegewijd aan het leveren van innovatieve en betrouwbare oplossingen voor de vastgoedmarkt.

EN: Our company was founded by a passionate and result-driven entrepreneur with over 30 years of experience in IT. With a degree in Computer Science and extended business development and management training our founder has a proven track record of developing, improving, and automating business processes across various industries. As a successful businessman with over 20 years of experience, he brings a wealth of knowledge and expertise to our team.

Our development team is composed of certified Software Engineers with university degrees, ensuring that every member is highly competent and skilled in their field. We pride ourselves on our team's experience and competence, enabling us to deliver a top-quality product to our customers. With our founder's leadership and our team's expertise, we are committed to providing innovative and reliable solutions to the real estate market.

Overige Relevante Informatie

NL: Onze oprichter heeft een aanzienlijke toewijding aan het succes van ons bedrijf getoond door een initiële investering van 3 miljoen euro uit persoonlijke middelen te doen. Deze investering getuigt van het vertrouwen van de oprichter in het potentieel van onze Property Management Cloud-oplossing en het vermogen van het team om een hoogwaardig product te leveren. Daarnaast hebben we eind 2019 een investering van 250.000 euro ontvangen van een lokaal durfkapitaalfonds (BOM) via een converteerbare lening. Deze investering bevestigt verder het potentieel van ons bedrijf en biedt ons extra middelen om onze groei en uitbreiding te stimuleren. We zijn dankbaar voor de steun van onze oprichter en het lokale durfkapitaalfonds, en we zijn toegewijd om het potentieel van onze investering te maximaliseren om uitzonderlijke waarde te bieden aan onze klanten en belanghebbenden.

EN: Our founder has demonstrated a significant commitment to the success of our company by investing an initial 3 million euros of personal funds. This investment is a testament to the founder's confidence in the potential of our Property Management Cloud Solution and the team's ability to deliver a top-quality product. Additionally, we received a 250.000 euro investment from a local Equity fund (BOM) at the end of 2019 via a convertible loan. This investment further validates the potential of our company and provides us with additional resources to fuel our growth and expansion. We are grateful for the support of our founder and the local Equity fund, and we are committed to maximizing the potential of our investment to deliver exceptional value to our customers and stakeholders.

Samenvatting

Datum: 11 February 2024

URL: <https://venturecapital.nl/property-management-software/>

Contact & Site