

## Multifunctionele bierbrouwerij op een monumentale locatie in Noord-Holland

venturecapital.nl • <https://venturecapital.nl/investeer-in-multifunctionele-bierbrouwerij/>



<b>Type Klant</b>	B2B en B2C
<b>Gewenst Type Investeerder</b>	Angel Investor, Venture Capital, Incubator-Accelerator
<b>Benodigd Kapitaal</b>	€150.000,-
<b>Reeds toegezegde financiering</b>	€950.000,-
<b>Minimale Ticketsize</b>	€100.000,-

<b>Sector</b>	Consumentengoederen, E-Commerce, Food, Groothandel, Horeca, Leisure, Productie
<b>Bedrijfsfase</b>	Early-Growth
<b>Aantal Founders</b>	2
<b>Aantal Huidige Werknemers</b>	6
<b>Maandelijkse Omzet</b>	€0,-
<b>Omzet (prognose) komende 12 maanden</b>	€2.300.000,-
<b>Omzet (prognose) maand 13 - 24</b>	€3.200.000,-
<b>Huidige Kosten (maandlijks)</b>	€15.000,-

## Bedrijfsbeschrijving

Bierbrouwerij, bistro restaurant, dedicated shop en delivery.

Bier productie van 1 premium pils en 8 speciaal bieren voor eigen bar/restaurant met extra brouw capaciteit voor collega horeca (B2B).

Tevens zeer bijzondere event locatie in monumentaal pand en de grootste locatie in de omgeving.

Locatie is dan ook zeer geschikt voor muziek/kunst/theater events en corporate events, uitgerust met zeer kwalitatieve muziek en sound installaties, video schermen en aparte business ruimte met faciliteiten.

In de omgeving is grote vraag naar dit type locatie voor het organiseren van events.

De onderneming is in 2021 gestart met een grote renovatie van het pand en de herinrichting voor het multifunctionele karakter.

## Business Model

Eigen bier productie in huis/op locatie, verkoop opportuniteiten aan collega horeca en lokale supermarkten en speciaal winkels.

Brouw capaciteit ruim 100.000 liter op jaar basis, inhouse botteling machine, bier proeverijen en brouwerij rondleidingen.

Naast de brouwerij omzet is er bistro restaurant en bar omzet (278 zitplaatsen). Eigen bieren worden tevens op fles verkocht in 20m2 verkoop/afgesloten shop ruimte.

## USP's

- Uniek door de eigen speciaal bieren, van hoge kwaliteit (gebrouwen door elite brouwer).
- Bijzondere gast beleving door locatie / pand en sfeer en ambiance.
- Veelzijdig concept op 1 locatie in zeer dynamische wijk.

## Investeringsbehoefte

- Werkkapitaal voor opstart fase €50.000,-
- Reserves en waarborgsom €100.000,-

## Ervaring Founder(s)

Deze bierbrouwerij beschikt over zeer ervaren ondernemers. Samen beschikken zij over 50 jaar brouwerij ervaring, meer dan 25 jaar hospitality- en managementervaring en ervaring in de retail.

## Overige Relevante Informatie

In verband met corona crisis en daaruit voortvloeiende vertragingen, vergunningen en uitdagingen in de arbeidsmarkt zijn we nog niet open voor publiek. We hebben voor de fase naar de opening toe het gevraagde werkkapitaal nodig. Op dit moment zijn we bezig met het samenstellen van het team. Investering door founders bedraagt 600.000 EUR tevens is er middels crowdfunding 126.500 EUR opgehaald. Het overige deel is gefinancierd door leveranciers (118.000 EUR) en 2 persoonlijke leningen (2 x 50.000 EUR).

Tot heden is 35.000 EUR omzet behaald uit een aantal private events die we gedaan hebben.

## Samenvatting

**Datum:** 16 May 2023

**URL:** <https://venturecapital.nl/investeer-in-multifunctionele-bierbrouwerij/>

## Contact & Site