

The Next Generation Homeownership Solution

venturecapital.nl • <https://venturecapital.nl/next-generation-homeownership-solution/>



It is our mission to unlock the empowering value
of homeownership for starters



Samenvatting

Datum: 14 December 2020

URL: <https://venturecapital.nl/next-generation-homeownership-solution/>

Contact & Site

Extra beschrijving

```
[et_pb_section fb_built="1" _builder_version="4.7.4" _module_preset="default"][et_pb_row _builder_version="4.7.4" _module_preset="default"][et_pb_column type="4_4" _builder_version="4.7.4" _module_preset="default"][et_pb_text _builder_version="4.7.4" _module_preset="default"]
```

Beschrijving onderneming:

Deze startup zal aandelenleningen verschaffen aan starters en kopers op de woningmarkt.

Het probleem op de huidige markt is dat starters weinig eigen vermogen hebben om aan hypotheek criteria te voldoen en de huizen onbetaalbaar zijn om te beginnen. Deze startup biedt hiervoor een oplossing d.m.v. het verstrekken van aandelenleningen en hulp bieden bij prognotiseren.

Business Model:

Interest fee's voor aandelenlening, aandelen hebben bij woningen, interest fee's voor het doorsturen van klanten naar hypotheekadviseurs en interest fee's voor het plaatsen van woningen op het platform.

Type klant:

B2C

Gewenst type investeerder:

Angel investor

USP's:

Aandelenleningen voor starters en kopers op de woningmarkt & Machine Learning prognose technologie en bredere keus bij het vinden van een hypotheek.

Benodigd Kapitaal:

€ 1.765.000

Investeringsbehoefte:

Verder vooronderzoek: € 25.000, bedrijfskosten: € 490.000, aandelenleningen voor 50 starters: € 1.250.000 en marketingkosten pilot: € 50.000

Sector:

Zakelijke dienstverlening

Bedrijfsfase:

Seed

Aantal founders:

1

Aantal huidige werknemers:

1-5

Omzet (huidig):

0

Omzet (Prognose) komende 12 maanden:

€400.500

Omzet (Prognose) maand 13 - 24:

€500.000 - €1.000.000

Huidige maandelijkse kosten:

0

Reeds toegezegde financiering:

€ 8.000

Is er door de ondernemers reeds een investering opgehaald bij derden voor de betreffende onderneming?:

Nee.

Wordt er binnen 24 maanden nog een vervolginvestering verwacht?:

Ja.

[/et_pb_text][/et_pb_column][/et_pb_row][/et_pb_section]